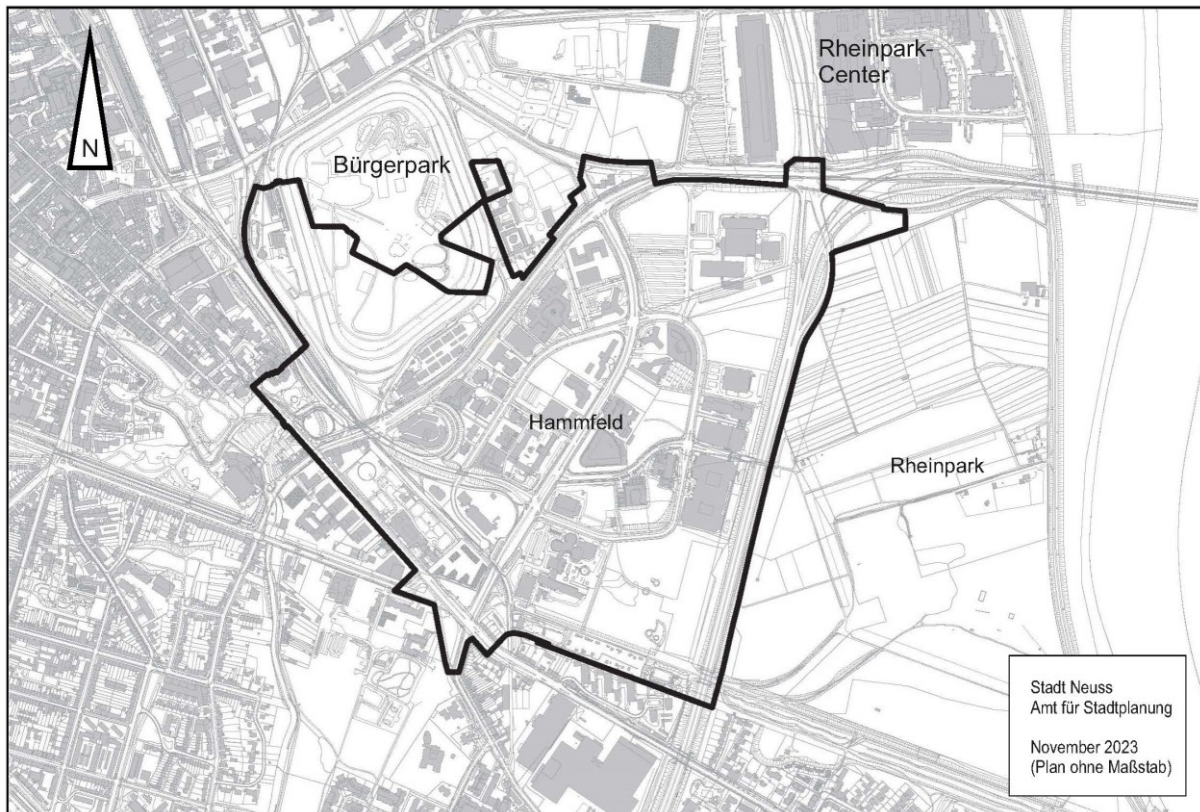


Amtliche Bekanntmachung der Stadt Neuss
Festlegung des Stadtumbaugebiets
Neuss – Neues Hammfeld

Der Rat der Stadt Neuss hat in seiner Sitzung am 15.12.2023 den Beschluss gefasst, ein Stadtumbaugebiet gemäß § 171b Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der z.Zt. geltenden Fassung festzulegen. Der Geltungsbereich umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der Gebietsabgrenzung. Dieser ist der Planzeichnung zu entnehmen.



Die Abgrenzung dient der Klarstellung des Programmgebiets, besondere bodenrechtliche Regelungen sind damit nicht verbunden. Die Ziele und Maßnahmen des Stadtumbaus ergeben sich aus dem Integrierten Stadtentwicklungskonzept (ISEK) „Neues Hammfeld - Arbeiten, Wohnen und Leben zwischen Innenstadt und Rhein“ – Stand November 2023. Das Konzept kann im Internet-Angebot der Stadt Neuss (<https://www.neuss.de>; Startseite > Leben in Neuss > Planen, Bauen, Verkehr > ISEK Hammfeld) eingesehen werden.

Rechtsgrundlage: Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I S. 394).

Neuss, den 19.01.2024

Breuer
Bürgermeister